



PEMERINTAH KABUPATEN KLUNGKUNG
DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG,
PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN

Jl. Gajah Mada No. 47 Semarapura Telp. (0366) 21016, 21383

Email : dinaspuprpkp@gmail.com dpuk.klungkung@klungkungkab.go.id

Nomor : 650/2839/DPUPRKP
Sifat : Penting
Lampiran : -
Hal : **Informasi Penataan Ruang**

Semarapura, 6 September 2018

Kepada :

Yth : **Moniq Irawan**

di-

Tempat

Menindaklanjuti surat permohonan Saudara tanggal **6 September 2018**, perihal informasi penataan ruang, untuk pembangunan **Villa** yang terletak di **Desa Pejukutan, Kecamatan Nusa Penida, Kabupaten Klungkung**, dengan **Nomor Sertipikat Hak Milik : 731** atas nama **I Wayan Ginjur** yang dikeluarkan oleh **Kantor Pertanahan Kabupaten Klungkung pada Tahun 2013** maka dengan ini kami sampaikan hal-hal sebagai berikut :

1. Berdasarkan Peraturan Daerah Provinsi Bali Nomor 16 Tahun 2009 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Provinsi Bali Tahun 2009-2029, Arahkan peraturan zonasi kawasan hortikultura meliputi peningkatan produktifitas, pengembangan komoditas budidaya pertanian lahan kering disesuaikan dengan kebutuhan pasar, pengembangan sarana dan prasarana wisata agro secara terbatas, pengembangan sarana dan prasarana industri agro, kegiatan alih fungsi lahan dari kawasan pertanian lahan kering yang tidak produktif menjadi peruntukan lain tanpa mengurangi kesejahteraan masyarakat (pasal 118 huruf e);
2. Berdasarkan Peraturan Daerah Nomor 1 Tahun 2013 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Klungkung Tahun 2013-2033, arahan Ketentuan umum peraturan zonasi kawasan peruntukan perkebunan meliputi: bangunan yang dapat dikembangkan adalah bangunan penunjang kegiatan pertanian lahan kering, peribadatan, permukiman penduduk dan fasilitas penunjang permukiman skala lokal beserta sarana agrowisata dengan KWT setinggi-tingginya 10% (pasal 95 huruf d); dengan memperhatikan aspek lingkungan, aspek keamanan dan aspek sosial budaya;
3. Berdasarkan Rencana peruntukan lahan yang terletak di **Desa Pejukutan, Kecamatan Nusa Penida, Kabupaten Klungkung** sebagaimana yang dimohonkan oleh saudara, terletak pada kawasan peruntukan **Perkebunan**.

Demikian informasi yang dapat kami sampaikan untuk dapat digunakan seperlunya.

Pelaksana Tugas Kepala Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang,
Perumahan dan Kawasan Permukiman Kabupaten Klungkung,


I Nyoman Susanta S.T. M.T
NIP. 19710606 199803 1 014
Pembina (IV/b)

Tembusan disampaikan kepada Yth:

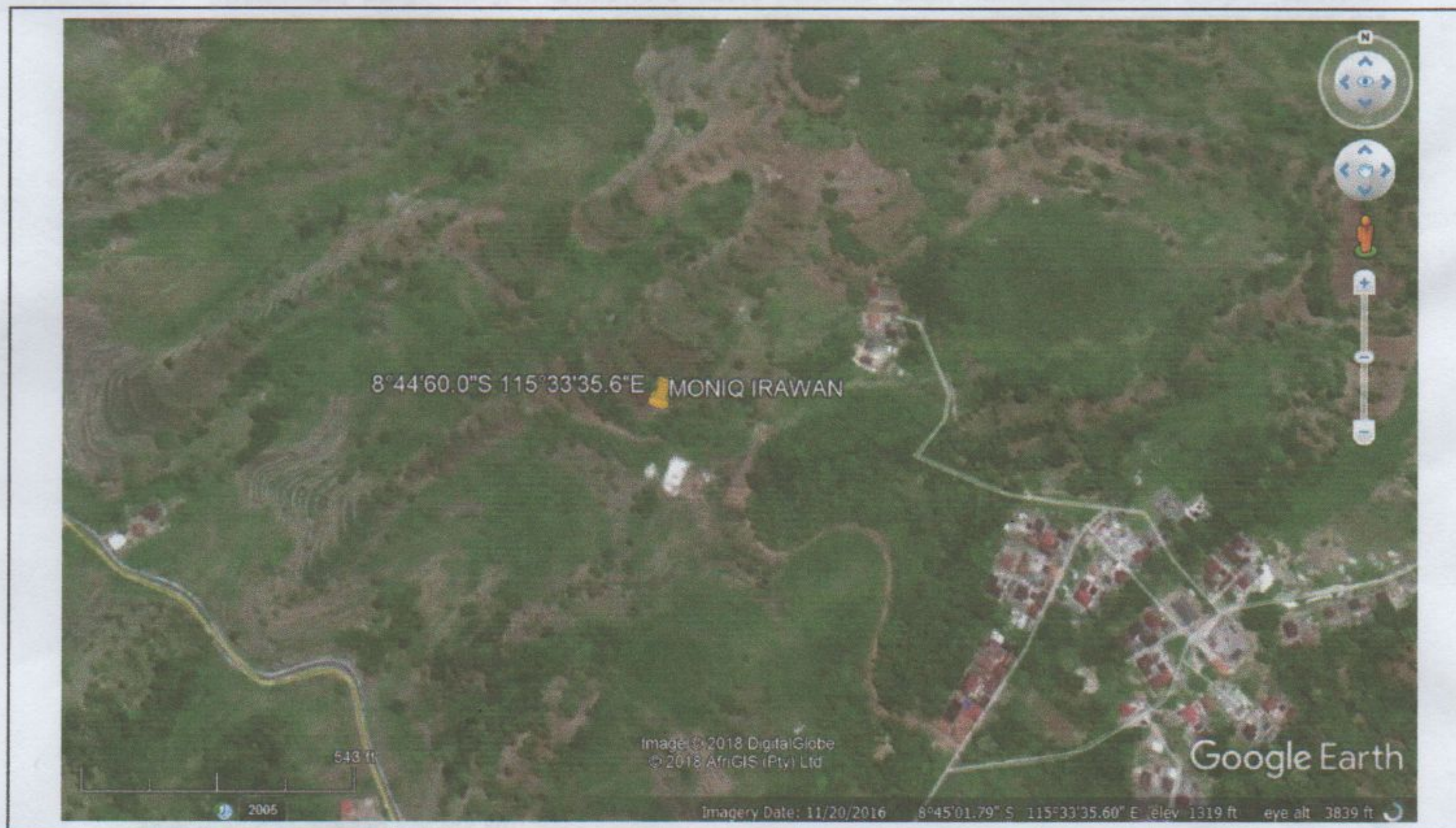
1. Kepala Dinas Pertanian Kabupaten Klungkung di Semarapura untuk maklum;
2. Kepala Dinas Lingkungan Hidup dan Pertanahan Kabupaten Klungkung di Semarapura untuk maklum;
3. Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Klungkung di Semarapura untuk maklum;
4. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Klungkung di Semarapura untuk maklum;
5. **Camat Nusa Penida untuk maklum;**
6. **Perbekel Desa Pejukutan untuk maklum**

**SURAT PERNYATAAN KETERANGAN LOKASI
(MONIQ IRAWAN)**

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : I Nyoman Pugita
Alamat : Banjar Babung , Desa Gunaksa
Sertifikat No : 731
Alamat Lokasi : Desa Pejukutan , Nusa Penida
Latitude : 8°45'0.17"S
Longitude : 115°33'35.57"E

Dengan ini saya menerangkan bahwa lokasi yang ditunjuk dibawah ini memang benar sesuai dengan kenyataan dan bisa dipertanggung jawabkan. Apabila ada kesalahan penunjukan lokasi , saya siap untuk bertanggung jawab.



Semarapura , 6 September 2018

Hormat Saya ,